|  |  |
| --- | --- |
| **ДОЛЖНОСТНАЯ ИНСТРУКЦИЯ**  **Технический директор** | **«Утверждаю»**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ г.** |

1. **ЦЕЛЬ ДОЛЖНОСТИ**

Основной целью деятельности Технического директора являются: организация работы Технической дирекции Клуба с целью обеспечения бесперебойной работы Клуба и поддержания в нем чистоты и порядка.

Технический директор относится к категории управляющих и при исполнении своих должностных обязанностей должен выполнять функции управления:

Анализ; Планирование; Организация; Контроль; Учет.

1. **ЦЕННЫЙ КОНЕЧНЫЙ ПРОДУКТ ДОЛЖНОСТИ (ЦКП) и ФУНКЦИИ ДОЛЖНОСТИ**

|  |  |
| --- | --- |
| **Ценный конечный продукт (ЦКП)** | **Что делает** |
| * 1. Обнаруженные и улаженные проблемы в работе своего Подразделения. | Проводит инспекции Подразделения и Cотрудников с целью проверки соблюдения установленной политики и стандартов, а также специальные инспекции Сотрудников, у которых возникли проблемы в производстве, чтобы выявить и уладить эти проблемы. |
| * 1. Бесперебойно функционирующий и обеспеченный всем необходимым для производства Клуб. | Обеспечивает бесперебойное функционирование и обеспеченность всем необходимым для производства Клуба. |
| * 1. Бесперебойное горячее водоснабжение круглогодично и отопление в зимний период. | Обеспечивает спорткомплекс горячим водоснабжением, в зимний период теплом. |
| * 1. Бесперебойная работа наружных и внутренних инженерных сетей. | Обеспечивает бесперебойную подачу энергоносителей (газ, вода, электроэнергия, отопление, водоотведение, канализация). Обеспечивает бесперебойную работу : внутренних инженерных сетей (электроснабжения, отопления, водоснабжения, канализации, вентиляции, кондиционирования), внутренних слаботочных инженерных сетей (интернет, телефония, видеонаблюдение, охрана, пожарная сигнализация, музыкальная система, телевидение). |
| * 1. Исправное состояние зданий и сооружений Клуба. | Обеспечивает исправное состояние зданий и сооружений Клуба, как внутри так и снаружи, производит ремонт. |
| * 1. Чистота согласно утвержденным стандартам, Клиенты довольны чистотой Клуба. | Обеспечивает чистоту внутренних помещений, чаш бассейнов, фасадов зданий и сооружений, прилегающей территории. |
| * 1. Бесперебойная и безаварийная работа бассейна в соответствие со стандартами. | Обеспечивает работу бассейнов. |
| * 1. Бесперебойная и безаварийная работа саун и хамама в соответствие со стандартами. | Обеспечивает работу саун и хамама. |
| * 1. Своевременно и в полном объеме приобретенные по оптимальной цене материалы и товары для производства, оприходованные и переданные на склад. | Осуществляет закупки материала, инструмента, средств, инвентаря, запчастей, следит, чтобы все необходимое было доступно на складе, организует своевременную доставку. |
| * 1. Своевременно и качественно обслуженное и отремонтированное тренажерное и иное оборудование. | Производит техобслуживание и ремонт тренажерного и иного оборудования. |

**3. СТАТИСТИКИ ДОЛЖНОСТИ**

3.1. Посещаемость Клуба.

3.2. Претензии на техническое состояние помещений и оборудования.

3.3. Претензии к чистоте и порядку (Нарушения по чек-листу (пункты, %)).

3.4. Жалобы на чистоту и порядок.

**4. УРОВНИ ПОДЧИНЕНИЯ**

Напрямую подчиняется Директору (Управляющему).

В подчинении:

* Техники;
* Уборщики.

**Должностная инструкция согласована:**

|  |  |
| --- | --- |
| Руководитель | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| С должностной инструкцией ознакомлен, экземпляр получил: | |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_200\_\_ г. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |